

HUSORDEN FOR TJENESTEBO- LIGER

BOLIGEN

VEDLIGEHODELSE

Bornholms Hospital har den fulde vedligeholdelsespligt for lejemålet.

Lejer skal behandle det lejede forsvarligt og er forpligtet til at erstatte alle skader, der sker ved uagtsom adfærd fra lejer. Du er som lejer ansvarlig for medlemmer af din husstand og andre personer, som du har givet adgang til det lejede.

For at undgå tilstopning af afløbsrør, skal du være varsom med hvad du skyl-
ler ud i vask og toilet. Husk at renholde afløb og vandlåse

Bornholms hospital er røgfrit. Dette gælder også vores boliger. Konstateres det, der er røget i vores boliger opkræves et gebyr på kr. 1500,- for den ekstra rengøring.

MUSIK M.V.

Brug af radio, fjernsyn, musikanlæg, instrumenter, sangøvelser og maskiner mv. skal ske under hensyntagen til naboerne. Særligt om aftenen og natten skal der vises særlig hensyn, og generelt på vagtgangene.

FÆLLESAREALER

Vis hensyn når du opholder dig på fællesarealerne, så alle føler sig velkomne der. Fællesrummene på vagtgangene er til beboernes afbenyttelse, og ikke egnede til afholdelse af fester. Efterlad fælles køkken- og badefaciliteter i ren og ryddelig stand.

ØDELÆGGELSE, HÆRVÆRK OG LIGNENDE

Lejer er ansvarlig for hærværk og ødelæggelser af ejendom, som lejer eller le-
jers gæster forårsager.

FORSIKRING

Hospitalets inventar er brandforsikret ved hospitalets foranstaltning. Hvis du som lejer medbringer andet møblement, computer etc. er det dit ansvar at tegne forsikring for de ejendele, der ikke er omfattet af udlejers forsikring.

FRAFLYTNING

Det er dit ansvar som lejer at passe på alt, hvad der er i lejligheden og at tilba-

gelevere alt i samme stand som modtaget, med undtagelse af almindelige slidage. Ved fraflytning bedes boligen afleveret i samme ryddelige stand som ved indflytning.

Hvis du efterlader ting som for eksempel møbler, tæpper eller andet i boligen eller udenfor, er det efterladte at betragte som affald. Det køres på genbrugspladsen på DIN regning, og der kan ikke kræves erstatning for det.

Når du fraflytter lejligheden, husk at:

- Vaske op.
- Tømme affaldsspanden
- Tømme og slukke køleskabet.
- Alt glas, bestik mm. Fra kantinen/caféen skal afleveres samme sted, hvor det er lånt.
- Sengelinned skal tages af.
- Slukke sys, undgå rindende vand og skru ned for radiatorerne.
- Aflevere nøglen i Receptionen.

Hvis der ikke er gjort grundigt rent efter fraflytning, eller der er skade på inventar, betragtes det som misligholdelse. Udgiften til udbedring af det misligholdte dækkes altid af lejer.

HVIS NOGET GÅR I STYKKER

Hvis det er noget der kan afhjælpes i hverdagene, kontakt Boligadministrationen på mail til: boh-fp-boliger@regionh.dk eller på telefon 38 67 18 53.

Ved akutte problemer kontaktes Receptionen telefon 38 67 00 00. Receptionen har døgnåbent.

Boligadministrationen og Receptionen vil derefter kontakte eventuelle håndværkere. Hvis du ikke ønsker, at vi selv låser os ind i din bolig, efter at du har fejlmeldt noget, bedes du sige det ved fejlmeldingen.